Zmluva o dielo č. 2026/27DS

uzatvorená nižšie uvedenými stranami podľa § 536-565 Obchodného zákonníka

Čl. 1
Zmluvné strany

Objednávateľ :

Názov organizácie:	Obec Pozba
Sídlo :	941 51 Pozba č. 162
V zastúpení :	Katarína Ivaničová – starostka obce
Bankové spojenie :	Prima Banka Slovensko a. s.
Č. ú. v IBAN :	SK47 5600 0000 0022 0079 8001
DIČ :	2021059436
IČO :	00309206

Zhotoviteľ :

Názov organizácie:	IMREX Holding s. r. o.
Sídlo :	Podjazdová 2628/9, 971 01 Prievidza
V zastúpení :	Lukáš Gežík
Bankové spojenie :	VÚB Prievidza
Číslo ú. v IBAN :	SK60 0200 0000 0025 4405 7055
DIČ :	2022728675
IČ DPH:	SK2022728675
IČO :	44 500 106

Čl. 2.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je oprava plochej strechy Domu smútku v Pozbe na základe cenovej ponuky zo dňa 26.8.2026 (Príloha č. 1)

Čl. 3.
Čas plnenia

3.1. Začatie realizácie projektu : november 2026 ukončenie realizácie projektu december 2026**.**

Čl. 4.
Rozsah plnenia

4.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli k danej zákazke na konkrétnom rozsahu :
- materiál a práce dodáva zhotoviteľ.

Čl. 5
Cena diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu "Cenová ponuka zo dňa 26.8.2026
Cena diela : **7 626,00 EUR s DPH.**

4.2. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi daňový doklad, faktúru.
Na základe dohody Objednávateľa a Zhotoviteľa platby budú vysporiadané v nasledovných bez navýšenia :

1. platba po prevzatí fa – 626,00 EUR
2. platba do 31.12.2026 - 1 000,00 EUR
3. platba do 31.01.2027 - 1 000,00 EUR
4. platba do 28.02.2027 - 1 000,00 EUR
5. platba do 31.03.2027 - 2 000,00 EUR
6. platba do 30.04.2027 - 1 000,00 EUR
7. platba do 31.05.2027 - 1 000,00 EUR.

Platby bez navýšenia.

4.3. V prípade omeškania objednávateľa s peňažným plnením, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4.4. Práce nad dohodnutý rozsah, alebo práce nutné k dodržaniu technologického postupu budú vykonané na základe zápisu, odsúhlasené a budú objednávateľovi samostatne vyúčtované.

Čl. 5.
Stavenisko

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko k plneniu predmetu "Zmluvy o dielo" a jej rozsahu po ústnej dohode.
Zhotoviteľ na stavenisku zabezpečí dodržiavanie predpisov BOZP pri prácach, ako aj bezpečnosť pri práci vlastných pracovníkov realizujúcich dielo.

Čl. 6.
Splnenie diela

6.1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 3 dni vopred, že dielo alebo jeho dohodnutá časť bude pripravená k odovzdaniu a prevzatiu.

6.2. Objednávateľ začne preberacie konanie do 3 dní od oznámeného termínu.

6.3. Osoba oprávnená odovzdať dielo : Norbert Brezoňák, Lukáš Gežík

6.4. Osoba oprávnená prevziať dielo : Katarína Ivaničová–starostka obce.

6.5. Záruka na práce s hydroizoláciou a na hydroizolačné vlastnosti materiálu je 10 rokov odo dňa odovzdania diela.

6.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme.

6.7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu do 30 dní odo dňa doručenia oprávnenej reklamácie.

6.8. Nebezpečenstvo škody pri omeškaní objednávateľa s prevzatím diela sa bude riadiť podľa § 372 Obchodného zákonníka.

Čl. 7.
Odstúpenie od zmluvy, dodatočná nemožnosť plnenia

7.1. Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 - 351 Obchodného zákonníka.

7.2. Dodatočná možnosť plnenia sa bude riadiť § 352 - 354 Obchodného zákonníka.

7.3. V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy bez podstatného porušenia záväzku zo strany zhotoviteľa, uhradí zhotoviteľovi pomernú časť za prevedené práce, všetok materiál dodaný na stavbu, príp. poplatky zo storna, náklady vynaložené na prípravu stavby a predpokladaný ušlý zisk.

Čl. 8.
Náhrada škody

8.1. Náhrada škody sa bude riadiť podľa § 373-386 Obchodného zákonníka.

Čl. 9
Vyššia moc

9.1. Termín dodávky, začatie, alebo ukončenie prác nepodlieha zmluvným pokutám, ak neboli dodržané vplyvom vyššej moci.

Čl. 10.
Záverečné ustanovenia

10.1. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu s obidvomi zmluvnými stranami.

10.2. Všetky zmeny a dodatky k zmluve budú dojednané písomnou formou a zmluvné strany

sa zaväzujú k nim vyjadriť v lehote do 14 dní odo dňa doručenia.

10.3. Predmet tejto zmluvy o dielo považujú obidve strany za obchodné tajomstvo v zmysle § 17-20 Obchodného zákonníka.

10.4. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú riešené dohodou.

10.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zúčastnených strán obdrží po jednom rovnopise.

V Pozbe, dňa 28.10.2026

V Prievidzi, dňa 4.11.2026

.....

Za Objednávateľa
Katarína Ivaničová

.....

Za Zhotoviteľa
Lukáš Gežík