Dodatok č. 2
ku KÚPNA ZMLUVA č. 2025/1
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zákona číslo 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

ktorú
uzavreli medzi sebou:

Predávajúci:

Obec Pozba
941 51 Pozba č.162
IČO: 00309206
DIČ: 2021059436
č. účtu : IBAN: SK 47 5600 0000 0022 0079 8001
zastúpená : Katarínou Ivaničovou, starostkou obce

/ ďalej len predávajúci /

a

Kupujúci:

Daniel Tandlmajer rod. Tandlmajer,

a Mgr. Éva Tandlmajer Kiss, rod. Kiss,

/ ďalej len kupujúci /

článok I.
Predmet kúpy

Predmetom zmluvy je predaj a kúpa pozemku :
-novovytvorená parcela číslo 1132/75 výmere 210 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a to na základe Geometrického plánu č. 5586911-102/2025, vyhotovený Ing. Kálmánom Tóthom, autorizačne overený dňa 11.07.2025 Ing. Istvánom Gyöpösom, číslo : G11436/2025.

Doterajší stav :
LV č. 1, KN-C parc. č. 1132/7, výmera 1 5815 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
a parc. č. 1132/12, výmera 2039 m2, druh pozemku : zastavaná plocha, spoluvlastnícky podiel vlastníka-predávajúceho 1/1 k celku

Spolu : 7854 m2

Nový stav :
parc. č. 1132/7 výmera 1 5757 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
parc. č. 1132/12 výmera 1887 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
parc. č. 1132/75 výmera 210 m2, druh pozemku : zastavaná plocha

spoluvlastnícky podiel vlastníka-predávajúceho 1/1 k celku.

Spolu : 1854 m2.

Stav právny je totožný s registrom C KN.

Výmera spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, t. j. 210 m2.

sa dopĺňa nasledovne :

Predmetom zmluvy je predaj a kúpa pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Pozba:
-novovytvorená parcela číslo 1132/75 výmere 210 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a to na základe Geometrického plánu č. 5586911-102/2025, vyhotovený Ing. Kálmánom Tóthom, autorizačne overený dňa 11.07.2025 Ing. Istvánom Gyöpösom, číslo : G11436/2025.

Doterajší stav :

LV č. 1, KN-C parc. č. 1132/7, výmera 1 5815 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
a parc. č. 1132/12, výmera 2039 m2, druh pozemku : zastavaná plocha, spoluvlastnícky podiel vlastníka-predávajúceho 1/1 k celku

Spolu : 7854 m2

Nový stav :
parc. č. 1132/7 výmera 1 5757 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
parc. č. 1132/12 výmera 1887 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
parc. č. 1132/75 výmera 210 m2, druh pozemku : zastavaná plocha
spoluvlastnícky podiel vlastníka-predávajúceho 1/1 k celku.

Spolu : 1854 m2.

Stav právny je totožný s registrom C KN.

Výmera spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, t. j. 210 m2.

Ostatné časti kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené!

V Pozbe, dňa 11.12.2025

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Daniel Tandlmajer

.....
Katarína Ivaničová, starostka obce

.....
Mgr. Éva Tandlmajer Kiss