ZMLUVA O DIELO č. 2021001

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Zhotoviteľ**

Obchodné meno:	**PG Bau s.r.o.**
Sídlo:	Sídl. M. Corvina 3265/61, 932 01 Veľký Meder
IČO:	51429578
DIČ:	2120715542
IČ DPH:	SK2120715542
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 41804/T
Bankové spojenie:	TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu:	SK64 1100 0000 0029 4805 3325
Zastúpený:	Gábor Pálffy - konateľ

(ďalej iba ako „**Zhotoviteľ**“)

1.2. **Objednávateľ**

Obchodné meno:	**Obec Pozba**
Sídlo:	Pozba 162, 941 51 Pozba
IČO:	00309206
DIČ:	2021059436
Zastúpený:	Katarína Ivaničová – starosta obce

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "**Zmluva**"):

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu **„Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy“** (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), tvoriacej prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a

2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.

2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy**.

2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**").

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 3 mesiacov** od termínu určeného Objednávateľom podľa bodu 3.1. Zmluvy na začatie realizácie Diela.

3.3. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.

3.4. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu.

4. CENA DIELA

4.1. Celková cena za kompletné zrealizovanie Diela je :.

Cena bez DPH	120 169,45 eur
DPH	24 033,89 eur
Cena s DPH	144 203,34 eur

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

4.2. Cena diela bude zúčtovaná v dvoch splátkach podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude vystavovať faktúry nasledovne:

- faktúra po minimálne 60 % z finančného objemu diela odsúhlaseného zo strany objednávateľa,
- záverečná zúčtovacia faktúra, po vykonaní a odovzdaní diela.

4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.

4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 60 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.

4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.

4.6. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.

4.7. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa.

5. ZHOTOVENIE DIELA

5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.

5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.

5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.

5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za neznáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza Zhotoviteľ.

5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.

5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole tých častí Diela, ktoré Objednávateľ počas realizácie Diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.

5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.

5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účastí na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.

5.11. **Objednávateľ má lehotu 60 dní na prezretie Diela a dokumentácie pred podpisom odovzdávajúceho protokolu.**

5.12. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.

5.13. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.

5.14. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.

5.15. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.

5.16. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto vád z prostriedkov Zádržného.

5.17. Zhotoviteľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

5.18. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje podľa bodu 5.17 tejto zmluvy.

5.19. Zhotoviteľ v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

5.20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného" verejného obstarávania.

6. ZÁRUKA

6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.

6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov Zádržného. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.

6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez vád) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez vád) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcich povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď).

7.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.

7.3. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.

8.2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.

8.3. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.

8.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom.

8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

8.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet
- Príloha č. 2 – Údaje o subdodávateľoch

Za Zhotoviteľa:

Vo Veľkom Mederi, dňa 09.09.2021

PG Bau s.r.o.
Sídl. [redacted]
.....

Za Objednávateľa:

V Pozbe, dňa 9.9.2021

.....

OBEC POZBA

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – nacenený výkaz výmer - rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy
Objekt:
1 - Zateplenie strešnej konštrukcie a výmena otvorových konštrukcií
Časť:
1 (1) - Architektúra

JKSO:
Miesto: Pozba, par. č. 1132/22

KS:
Dátum: 09.09.2021

Objednávateľ:
Obec Pozba, Pozba 162
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
PG Bau s.r.o., Sídl. M. Corvina 3265/61, 932 01 Veľký Meder
IČO: 51429578
IČ DPH: SK2120715542

Projektant:
Gergely Kovács - GK-studio
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Gábor Pálffy
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:
Jedná sa len o orientačný rozpočet k projektu. Všetky výmery a ceny sú len informatívne. K správnemu naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácií, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje pouzitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikacií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy

Náklady z rozpočtu	120 169,45
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	**120 169,45**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	120 169,45	20,00%	24 033,89

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**144 203,34**

Projektant **Spracovateľ**

PG Bau s.r.o.
Sídl. Mateja Corvina 3265/61, 932 01 Veľký Meder
IČO: 51 429 578, DIČ: 2120715542
Mobil: +421 904 611 543

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

[redacted]

Sídl. Mateja C
IČO: 5
M

Dátum a podpis: 9.9.2021 Peč



Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy
Objekt:
1 - Zateplenie strešnej konštrukcie a výmena otvorových konštrukcií
Časť:
1 (1) - Architektúra

Miesto:	Pozba, par. č. 1132/22	Dátum:	09.09.2021
Objednávateľ:	Obec Pozba, Pozba 162	Projektant:	Gergely Kovács - GK-studio
Zhotoviteľ:	PG Bau s.r.o., Sídl. M. Corvina 3265/61, 932 01 Veľký Meder	Spracovateľ:	Gábor Pálffy

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**120 169,45**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 021,79
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 021,79
PSV - Práce a dodávky PSV	119 147,67
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	15 051,37
713 - Izolácie tepelné	24 948,83
763 - Konštrukcie - drevostavby	19 722,37
764 - Konštrukcie klampiarske	4 412,72
766 - Konštrukcie stolárske	55 012,38
2) Ostatné náklady	**0,00**
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**120 169,45**

ROZPOČET

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy
Objekt:
1 - Zateplenie strešnej konštrukcie a výmena otvorových konštrukcií
Časť:
1 (1) - Architektúra

Miesto:	Pozba, par. č. 1132/22	Dátum:	09.09.2021
Objednávateľ:	Obec Pozba, Pozba 162	Projektant:	Gergely Kovács - GK-studio
Zhotoviteľ:	PG Bau s.r.o., Sídl. M. Corvina 3265/61, 932 01 Veľký Meder	Spracovateľ:	Gábor Pálffy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**120 169,452**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 021,786
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 021,786
1	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2 -0,01200t	ks	43,000	0,500	21,500
2	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,05400t	m2	15,860	6,100	96,746
3	K	968062357	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2 -0,04700t	m2	180,708	5,000	903,540
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				119 147,666
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				15 051,371
4	K	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	510,396	0,810	413,421
5	*M*	*283230007300*	*Parozábrana FATRAFOL Fatrapar E, hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE, FATRA IZOLEA*	*m2*	*586,955*	*0,650*	*381,521*
6	K	712370060	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	510,396	6,250	3 189,975
7	*M*	*221430000100*	*Toluén pre nitráciu*	*t*	*0,041*	*1 525,000*	*62,525*
8	*M*	*245920000900*	*Zálievka FATRAFOL Z 01, strešný doplnok, 2,5 kg, FATRA IZOLEA*	*kg*	*4,083*	*14,500*	*59,204*
9	*M*	*247410003000*	*Lepidlo polyuretánové POWER KLEBER D4, 310 g, DEN BRAVEN*	*ks*	*355,542*	*4,350*	*1 546,608*
10	*M*	*283220002000*	*Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLEA*	*m2*	*586,955*	*6,350*	*3 727,164*
11	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	510,396	0,550	280,718
12	*M*	*693110001300*	*Geotextília netkaná*	*m2*	*586,955*	*1,420*	*833,476*
13	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	68,680	10,100	693,668
14	*M*	*311690001000*	*Rozperný nit FATRAFOL d 6x30 mm do betónu, hliníkový, FATRA IZOLEA*	*ks*	*549,440*	*0,250*	*137,360*
15	*M*	*607260000900*	*Doska OSB 3 Superfinish ECO P+D nebrúsené hrxlxš 25x2500x1250 mm, JAFHOLZ*	*m2*	*42,582*	*12,100*	*515,242*
16	K	7129910400	Montáž podkladnej konštrukcie z hranolov a lát atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	68,680	10,000	686,800
17	*M*	*311970001100*	*Kotviaci prvok FATRAFOL do betónu d 6,1 mm, oceľový, FATRA IZOLEA*	*ks*	*549,440*	*0,330*	*181,315*
18	*M*	*6051200033000*	*Hranoly na atike- vrátane impregnácie*	*m3*	*3,998*	*400,000*	*1 599,200*
19	*M*	*6053300030000*	*Laty na atike vrátane impregnácie*	*m3*	*1,185*	*425,000*	*503,625*
20	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	149,718	1,600	239,549
	D	713	Izolácie tepelné				24 948,833
21	K	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozložený v jednej vrstve, prikotvením	m2	469,188	6,500	3 049,722
22	*M*	*134831*	*ISOVER EPS NEOFLOOR 150 hrúbka 200 mm*	*m2*	*539,566*	*40,100*	*21 636,597*
23	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	250,013	1,050	262,514
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				19 722,368
24	K	763160110r	Podhľad SDK Rigips RB 12.5 mm, závesná konštrukcia + TI 200 mm, parozábrana	m2	416,280	45,500	18 940,740
25	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	195,407	4,000	781,628
	D	764	Konštrukcie klampiarske				4 412,718

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	7643178r1	Demontáž oplechovania striešky nad vstupom 1.01 a zadným vchodom 1.08	m2	9,704	1,250	12,130
27	K	764352427	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové pr. 150 mm	m	27,080	28,500	771,780
28	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm -0.00330t	m	27,080	0,950	25,726
29	K	7644108800	Demontáž oplechovania parapetov	m	94,440	1,450	136,938
30	K	7644214980	Oplechovanie striešky nad vstupom 1.01 a zadným vchodom 10.8 z pozinkovaného farbeného PZf plechu	m2	9,704	48,000	465,792
31	K	764430460	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 750 mm	m	68,680	34,850	2 393,498
32	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm -0.00230t	m	68,680	1,225	84,133
33	K	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	15,900	26,950	428,505
34	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm -0.00226t	m	15,900	0,800	12,720
35	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	44,052	1,850	81,496
	D	766	Konštrukcie stolárske				55 012,376
36	K	766621400	Montáž okien plastových	m	367,080	15,100	5 542,908
37	*M*	*611410000100*	*Plastové okno 2200x1300 mm - info cena*	*ks*	*5,000*	*520,000*	*2 600,000*
38	*M*	*6114100009000*	*Plastové okno 2220x2200 m - info cena*	*ks*	*37,000*	*900,000*	*33 300,000*
39	*M*	*611410005201*	*Plastové okno 1300x1200 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*285,000*	*285,000*
40	K	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	56,180	8,000	449,440
41	*M*	*611420000100r*	*Dvere plastové 900x2000 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*460,000*	*460,000*
42	*M*	*611420000100r3*	*Dvere plastové 1800x1970 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*900,000*	*900,000*
43	*M*	*611420000100r3*	*Dvere plastové 1900x2000 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*950,000*	*950,000*
44	*M*	*611420000100r4*	*Dvere plastové 2220x2000 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*1 150,000*	*1 150,000*
45	*M*	*611420000100r5*	*Dvere plastové 1000x3200 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*820,000*	*820,000*
46	*M*	*611420000100r5*	*Dvere plastové 1000x3200 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*820,000*	*820,000*
47	*M*	*611420000100r6*	*Stena plastová 2350x3250 s dverami 900x1970 mm - info cena*	*ks*	*1,000*	*1 850,000*	*1 850,000*
48	K	766694154	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm,	ks	86,000	15,000	1 290,000
49	*M*	*611560000700*	*Parapetná doska plastová*	*m*	*188,880*	*21,500*	*4 060,920*
50	*M*	*611560000800*	*Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech, WINK TRADE*	*ks*	*86,000*	*0,500*	*43,000*
51	K	7666949830	Demontáž parapetnej dosky drevenej	ks	43,000	1,800	77,400
52	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	551,611	0,750	413,708

Príloha č. 2 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia