OBEC POZBA



„ NÁVRH “

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE POZBA

č. 2 / 2026
o miestnych daniach

Návrh VZN
vyvesený na úradnej tabuli: od do
zverejnený na internetovej adrese obce: od do
zverejnený na elektronickej úradnej tabuli: od do

VZN schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. ..... dňa .

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do(včítane):

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa : .....

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: .....

Schválené VZN
vyvesené na úradnej tabuli: od do
zverejnené na internetovej adrese obce: od do
zverejnené na elektronickej úradnej tabuli: od do

VZN zvesené z úradnej tabule obce Pozba dňa : .....

VZN nadobúda účinnosť dňa: 1. 1. 2027

Obec Pozba na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 7 ods. 4), § 7 ods. 5), § 7 ods. 6), § 8 ods. 2), § 8 ods. 5), § 12 ods. 2), § 16 ods. 2), § 17 ods. 2), § 17 ods. 3), § 17 ods. 4), § 29, § 36, §51, § 66,§ 76, § 83, § 99 e ods.9) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Vydáva pre územie obce Pozba

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2026

o miestnych daniach

ČASŤ PRVÁ
ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní (ďalej len „miestne dane“) na území obce Pozba.

(2) Obec Pozba ukladá na svojom území tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností,
   b) daň za psa,
   c) daň za užívanie verejného priestranstva,
   d) daň za ubytovanie,
   e) daň za predajné automaty,
   f) daň za nevýherné hracie prístroje,
   g) daň za jadrové zariadenie.

(3) Obec Pozba ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE

§ 2
Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa
   a) daň z pozemkov,
   b) daň zo stavieb.

§ 3
Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.

(2) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku za 1 m^2.

(3) Hodnota pozemkov na území obce Pozba v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

	Druh pozemku	Hodnota pozemku
a)	orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, ~~trvalé trávnaté porasty~~, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	**0,71 eur/m^2**
b)	trvalé trávnaté porasty	**0,1218 eur/m^2**
c)	záhrady – tak v zastavanom území obce ako aj mimo zastavaného územia obce	**1,32 eur/m^2**
d)	zastavané plochy a nádvoria – tak v zastavanom území obce, ako aj mimo zastavaného územia obce	**1,32 eur/m^2**
e)	ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena A) - tak v zastavanom území, ako aj mimo zastavaného územia obce	**1,32 eur/m^2**
f)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	**1,327 eur/m^2**
g)	stavebné pozemky	**13,27 eur/m^2**

(4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Pozba v % takto :
v súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci **pre jednotlivé skupiny pozemkov** nasledovne:

	Druh pozemku	Ročná sadzba
a)	orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, ~~trvalé trávnaté porasty~~, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	**0,75 %**
b)	trvalé trávnaté porasty	**0,75 %**
c)	záhrady – tak v zastavanom území obce ako aj mimo zastavaného územia obce	**0,75 %**
d)	zastavané plochy a nádvoria – tak v zastavanom území obce, ako aj mimo zastavaného územia obce	**0,75 %**
e)	ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena A) - tak v zastavanom území, ako aj mimo zastavaného územia obce	**0,75 %**
f)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	**0,10 %**
g)	stavebné pozemky	**0,75 %**

§ 4
Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Pozba, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach.

(3) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy nasledovne:

	Druh stavby	Ročná sadzba
a)	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	**0,075 eur/ m^2**
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	**0,075 eur/ m^2**
c)	stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	**0,099 eur/ m^2**
d)	samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	**0,200 eur/ m^2**
e)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	**0,165 eur/ m^2**
f)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	**0,75 eur/ m^2**
g)	ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	**0,075 eur/ m^2**

(4) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,075 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(5) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

§ 5
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Pozba **znižuje správca dane daň zo stavieb** nasledovne:

a) vo výške **50 %** daňovej povinnosti u stavieb na bývanie vo vlastníctve občana, ktorý je držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu (ďalej len preukaz), ak stavba na bývanie slúži na jeho trvalé bývanie a ak o poskytnutie zníženia dane požiada o 50% ,

b) vo výške **50 %** daňovej povinnosti u stavieb na bývanie vo vlastníctve alebo v bezpodielovom spoluvlastníctve občana staršieho ako 62 rokov, ak stavba na bývanie slúži na jeho trvalé bývanie

§ 6
Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Základom dane je počet psov.

(3) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

a) **za jedného psa a kalendárny rok 7,00 eur**

§ 7
Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

a) miestne trhovisko v rozlohe 35 m^2

(2) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Pozba, a to:

a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov,
b) chodníky a iné plochy upravené pre peších chodcov,
c) centrum obce za budovou obecného úradu – oddychový park
d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce
e) trhovisko, nachádzajúce sa pred kultúrnym domom
f) park pri pamätníkoch
g) verejné priestranstvo pred budovou COOP Jednota

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
b) umiestnenie stavebného zariadenia,
c) umiestnenie predajného zariadenia,
d) umiestnenie skládky,
e) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(4) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:

za každý aj začatý m^2 užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne: **0,10 €/ m^2**

(5) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

V písomnom oznámení daňovník uvedie začiatok - dátum, čas zámeru osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 8
Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len "zariadenie").

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

(4) Základom dane je počet prenocovaní.

(5) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

(6) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške

0,50 eura na osobu a prenocovanie.

(7) Platiteľ dane je povinný správcovi dane oznámiť raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka. V oznámení platiteľ dane uvedie:

a) meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide of fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
b) zariadenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresa a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

(8) Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a ktorá musí obsahovať nasledovné údaje :

a) meno, priezvisko ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu
b) údaje o dátumoch prenocovania (deň príchodu a odchodu).

(9) Platiteľ dane vyberá daň z ubytovania nasledujúcim spôsobom.:

a) bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet platiteľa dane v peňažnom ústave alebo v hotovostnou platbou na základe identifikačných údajov.

(10) Platiteľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom uvedie:

a) meno, priezvisko, adresu trvalého bydliska,
b) počet osôb, ktorí prenocovali
c) sadzba dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
d) počet prenocovaní
e) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
f) výška dane.

(11) Platiteľ dane odvádza daň z ubytovania obci :

a) bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave
b) v hotovostnou platbou v pokladni obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu dane a to v lehote raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka.

§ 9
Daň za jadrové zariadenie

(1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

(2) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m^2, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.

(3) Zastavané územie obce Pozba (alebo jeho časť) sa v závislosti na vzdialenosti od jadrového zariadenia v Mochovciach patrí na účely stanovenia sadzby dane na nasledujúce pásma:

a) **nad 2/3 polomeru (k. ú. obce Pozba – 9409830 m^2)**

(4) Správca dane, v súlade s ust. § 70 a § 76 zákona o miestnych daniach, určuje sadzbu dane nasledovne: **0,0006 eura za m^2.**

(5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo poštou správcovi dane na Obecný úrad v Pozbe. Písomné oznámenie musí obsahovať:

- identifikačné údaje daňovníka,
- meno alebo názov prevádzkovateľa
- IČO, DIČ
- Sídlo alebo adresu prevádzkovateľa
- číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia vydaného kedy a kto povolenie vydal
- identifikáciu jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia

ČASŤ TRETIA
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10
Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje VZN obce Pozba č. 2/2023 o miestnych daniach zo dňa 15.12.2023 schválené uznesením č. 20231215/8 dňa 15.12.2023

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Pozbe

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2027.

V Pozbe, dňa 24.11.2026

Katarína Ivaničová
starosta obce